

**ANTONIO VILLORO MURCIANO, S.L.**  
 C/ AMILCAR, 167-169, BAJOS  
 08032 BARCELONA  
 Tfno: 93-4335330 Fax: 93-3479941 N.I.F: B65052920  
 E-mail:administracionavm@coleadministradors.cat  
 www.avmlexfincas.com

RELACION DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS

COMUNIDAD DE VECINOS XX  
**MOVIMIENTOS DEL 1/2016 AL 12/2016**

IMPORTE

**GRUPO 01 COEFICIENTE GENERAL**

	IMPORTE
<b>SEGURO COMUNIDAD</b>	<b>1.358,59</b>
22/09/2016 BUROFAX A SANTA LUCIA CANCELACION POLIZA	27,49
22/09/2016 BUROFAX CAMBIO MEDIADOR	34,44
11/11/2016 SEGURO COMUNIDAD 01/11/2016 A 01/11/2017	1.296,66
<b>CONSERVACION ASCENSOR</b>	<b>1.196,30</b>
29/01/2016 MANTENIMIENTO ASCENSOR 1º TRIM.	266,20
01/04/2016 MANTENIMIENTO ASCENSOR 2º TRIM.	266,20
18/07/2016 MANTENIMIENTO ASCENSOR 3º TRIM.	266,20
14/09/2016 INSPECCION PERIODICA ASCENSOR	131,50
26/10/2016 MANTENIMIENTO ASCENSOR 4º TRIM.	266,20
<b>REPARACION ASCENSOR</b>	<b>1.284,80</b>
16/12/2016 SUMINISTRO Y COLOCACION RELE MAGNETOTERMICO LUZ	1.284,80
<b>CONSERVACION ANTENA T.V.</b>	<b>441,43</b>
07/10/2016 MANTENIMIENTO ANTENA COLECTIVA CUOTA ANUAL	441,43
<b>CONSERVACION INTERFONO</b>	<b>165,55</b>
06/07/2016 MANTENIMIENTO ANUAL INTERFONO	165,55
<b>ACTUACION DE CERRAJERIA</b>	<b>181,50</b>
07/12/2016 SUMINISTRO Y COLOCACION BOMBIN SEGURIDAD	181,50
<b>ACTUACION DE ELECTRICIDAD</b>	<b>653,40</b>
07/11/2016 RENOVACION CONTRATO MANTENIMIENTO	653,40
<b>MUSA</b>	<b>7,84</b>
07/07/2016 MUSA 2016	7,84
<b>SERVICIO AGUA ESCALERA</b>	<b>183,59</b>
01/02/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA NOV'15-ENE	30,05
04/04/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA ENE-MAR	30,05
01/06/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA MAR-MAY	30,05
02/08/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA MAY-JUL	31,74
03/10/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA JUL-SEPT	30,05
02/12/2016 SERVICIO AGUA ESCALERA SEPT-NOV	31,65
<b>SERVICIO DE LIMPIEZA</b>	<b>3.680,82</b>
05/01/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA DICIEMBRE'15	283,14
05/02/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA ENERO	283,14
07/03/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA FEBRERO	283,14
05/04/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA MARZO	283,14
05/05/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA ABRIL	283,14
06/06/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA MAYO	283,14
05/07/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA JUNIO	283,14
05/08/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA JULIO	283,14
05/09/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA AGOSTO	283,14
05/10/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA SEPTIEMBRE	283,14
07/11/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA OCTUBRE	283,14
05/12/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA NOVIEMBRE	283,14
31/12/2016 SERVICIO DE LIMPIEZA DICIEMBRE	283,14
<b>EXTINTORES</b>	<b>282,66</b>
07/10/2016 REVISION ANUAL EXTINTORES, retimbre y otros	282,66
<b>ALQUILER VIVIENDA PORTERIA</b>	<b>-3.407,40</b>

(\*) Los importes del presente informe estan en Euros

Ref. finc6172

**ANTONIO VILLORO MURCIANO, S.L.**  
 C/ AMILCAR, 167-169, BAJOS  
 08032 BARCELONA  
 Tfno: 93-4335330 Fax: 93-3479941 N.I.F: B65052920  
 E-mail:administracionavm@coleadministradors.cat  
 www.avmlexfincas.com

RELACION DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS

COMUNIDAD DE VECINOS XX  
**MOVIMIENTOS DEL 1/2016 AL 12/2016**

	IMPORTE
05/01/2016 DICIEMBRE 2015	-283,95
05/02/2016 ENERO 2016	-283,95
07/03/2016 FEBRERO 2016	-283,95
05/04/2016 MARZO 2016	-283,95
05/05/2016 ABRIL 2016	-283,95
03/06/2016 MAYO 2016	-283,95
05/07/2016 JUNIO 2016	-283,95
04/08/2016 JULIO 2016	-283,95
05/09/2016 AGOSTO 2016	-283,95
05/10/2016 SEPTIEMBRE 2016	-283,95
04/11/2016 OCTUBRE 2016	-283,95
07/12/2016 NOVIEMBRE 2016	-283,95
<b>CUMPLIMIENTO LOPD ( LEY ORGANICA PROTECCION DE DATOS)</b>	<b>96,80</b>
01/01/2016 ADAPTACION LEY ORGANICA DE PROTECCION DE DATOS	96,80
<b>TOTAL GRUPO</b>	<b>6.125,88</b>
<b>GRUPO 02 PARTES IGUALES</b>	
<b>COMISIONES BANCARIAS ANUALIZADAS</b>	<b>108,00</b>
31/12/2016 COMISIONES BANCARIAS ANUALIZADAS	108,00
<b>HONORARIOS</b>	<b>2.697,89</b>
01/01/2016 HONORARIOS 1º TRIM./2016 01/01/2016	662,06
01/04/2016 HONORARIOS 2º TRIM./2016 01/04/2016	678,61
01/07/2016 HONORARIOS 3º TRIM./2016 01/07/2016	678,61
01/10/2016 HONORARIOS 4º TRIM./2016 01/10/2016	678,61
<b>I.V.A.</b>	<b>580,53</b>
01/01/2016 I.V.A. 01/01/2016	139,03
01/04/2016 I.V.A. 01/04/2016	156,48
01/07/2016 I.V.A. 01/07/2016	142,51
01/10/2016 I.V.A. 01/10/2016	142,51
<b>ATRASOS HONORARIOS</b>	<b>16,55</b>
01/04/2016 ATRASOS HONORARIOS 01/04/2016	16,55
<b>SUPLIDOS-FOTOCOPIAS-VARIOS</b>	<b>159,13</b>
20/07/2016 TARJETA METRO PRESIDENTA	9,95
15/09/2016 TARJETA METRO PRESIDENTA	9,95
16/12/2016 TARJETA METRO + TIKETS PRESIDENTA	13,20
31/12/2016 SUPLIDOS-FOTOCOPIAS-VARIOS	126,03
<b>MODELO 347</b>	<b>50,00</b>
01/04/2016 MODELO 347 01/04/2016	50,00
<b>TOTAL GRUPO</b>	<b>3.612,10</b>
<b>GRUPO 03 EXCL.LOCALES LUZ</b>	
<b>SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR</b>	<b>1.224,10</b>
03/02/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR NOV'15-ENE	219,76
30/03/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR ENE-MAR	188,95
03/06/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR MAR-MAY	213,92
02/08/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR MAY-JUL	199,73
29/09/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR JUL-SEPT	189,53
02/12/2016 SUMINISTRO FUERZA ASCENSOR SEPT-NOV	212,21

(\*) Los importes del presente informe estan en Euros

Ref. finc6172

**ANTONIO VILLORO MURCIANO, S.L.**  
 C/ AMILCAR, 167-169, BAJOS  
 08032 BARCELONA  
 Tfno: 93-4335330 Fax: 93-3479941 N.I.F: B65052920  
 E-mail:administracionavm@coleadministradors.cat  
 www.avmlexfincas.com

RELACION DE CONCEPTOS A LIQUIDAR CLASIFICADOS POR GRUPOS

COMUNIDAD DE VECINOS XX  
**MOVIMIENTOS DEL 1/2016 AL 12/2016**

	IMPORTE
<b>TOTAL GRUPO</b>	<b>1.224,10</b>
<b>GRUPO 04 GASTOS PARTICULARES</b>	
<b>GASTOS PARTICULARES</b>	<b>111,87</b>
<i>GASTOS PARTICULARES</i>	<i>111,87</i>
<b>TOTAL GRUPO</b>	<b>111,87</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>11.073,95</b>

<b>R E S U M E N</b>	<i>IMPORTE</i>
SALDO ANTERIOR.....	37.492,04
<i>INGRESOS CUOTA Trimestral</i>	<i>16.589,60</i>
TOTAL INGRESOS.....	16.589,60
GASTOS EFECTUADOS.....	11.073,95
SALDO ACTUAL.....	43.007,69

JUSTIFICACION DEL SALDO:

Otras cuentas financieras.....	21.991,13
Recibos pendientes de cobro.....	21.299,70
Pagos pendientes de realizar.....	-283,14
<b>Total .....</b>	<b>43.007,69</b>